

Le Record Top Pension Fund... un choix qui rapporte!

Votre argent à un rendement plus important...

Cher client,

Investir sans risque et bénéficier du rendement le plus élevé du marché... Voilà qui résonne comme une musique douce aux oreilles de l'investisseur avisé que vous êtes. C'est pourquoi vous avez opté pour le compte épargne Top: 4 % garantis pendant 6 mois! Avouez que c'est intéressant! Nous sommes dès lors convaincus que vous serez aussi intéressé par un investissement dans votre propre avenir, un investissement qui vous rapportera encore davantage...

Les journaux en parlent constamment... **La pension légale** ne cesse de diminuer: **925 euros par mois***, tel est le montant de la pension moyenne d'un travailleur salarié. Aussi n'est-ce pas un luxe superflu que de vous constituer une poire pour la soif si vous voulez continuer à réaliser vos rêves, aujourd'hui comme demain.

Découvrez le **Record Top Pension Fund** ou comment investir dans l'avenir et en tirer des avantages dès aujourd'hui...

Le Record Top Pension Fund... un choix qui rapporte!

Depuis son lancement en 1992 et sans tenir compte de l'avantage fiscal qu'il offre, le Record Top Pension Fund affiche **un rendement annuel moyen de 9,2 %** avant frais**.

Épargner à terme vous procure des avantages dès aujourd'hui

L'argent que vous épargnez pour votre pension vous offre dès aujourd'hui un avantage fiscal.

Le montant maximal déductible en matière d'épargne-pension a récemment été porté à 810 euros par année***. En fonction de vos revenus, vous pouvez récupérer entre 30 % et 40 % du montant versé sous la forme d'une réduction d'impôts. Un avantage fiscal direct qui peut donc aller jusqu'à 324 euros!

Et l'impôt final est lui aussi très avantageux. Que vous décidiez de continuer à épargner ou non lorsque vous aurez atteint l'âge de 60 ans, vous ne paierez qu'une taxe unique de 10 %****. De plus, vous pouvez continuer à épargner - en exonération d'impôts - pendant quatre années encore. En effet, les versements effectués avant l'âge de 65 ans ne sont plus soumis à l'impôt.

Des pourcentages qui se traduisent en monnaie sonnante et trébuchante

Tout cela est bien joli, mais vous vous demandez combien cet avantage va vous rapporter...

Pour le savoir, passez à l'agence et nous examinerons ensemble **ce que le Record Top Pension Fund peut vous rapporter...** Pour ce faire, nous tiendrons compte de votre âge, du montant que vous pouvez mettre de côté, de votre avantage fiscal, etc. Vous serez agréablement surpris de voir le résultat de la traduction de ces pourcentages en monnaie sonnante et trébuchante!

Appelez-moi vite et nous conviendrons d'un rendez-vous!

Maximalisez votre avantage fiscal!

Vous n'avez pas encore souscrit d'épargne-pension et vous voulez maximaliser votre avantage fiscal en épargnant 810 euros***?

Investissez aujourd'hui encore dans votre avenir! Passez me voir et je vous ouvrirai un Record Top Pension Fund. Versez 810 euros*** avant le 28 décembre et profitez de l'avantage fiscal maximum pour l'année de revenus 2007.

Vous avez déjà souscrit une épargne-pension mais votre formule actuelle vous rapporte moins qu'un Record Top Pension Fund?

Nous examinerons ensemble comment vous pouvez convertir votre épargne-pension actuelle en un Record Top Pension Fund et obtenir un rendement plus important pour votre argent.

Je vous prie d'agréer, cher client, mes sincères salutations.

P.-S.: Passez me voir et découvrez ce que le Record Top Pension Fund peut vous rapporter!

(*) Selon l'étude réalisée par le Professeur Berghman de la K.U. Leuven.

(**) Rendement actuariel moyen sur base annuelle, avant frais, au 28/09/07: 7,7% à 1 an, 15,8% à 3 ans, 17,5% à 5 ans, 5% à 10 ans et 9,2% depuis le lancement du fonds le 22/05/1992. Si les rendements du passé témoignent de la bonne gestion du fonds, ils n'offrent cependant aucune garantie pour l'avenir. Pour plus d'informations, passez me voir à l'agence ou rendez-vous sur notre site Internet: www.recordbank.be.

(***) Montant valable pour l'année 2007. Indexation possible.

(****) Si vous quittez le fonds avant votre 60e anniversaire, vous paierez une taxe unique de maximum 33 % pour les versements effectués après le 01/01/1993.

Le Record Top Pension Fund est un fonds d'épargne-pension de droit belge, de type capitalisation.

- date de lancement: 19/04/1992
- code ISIN: BE 156201312
- VNI au 06/11/07: 96,25 EUR
- commission d'émission: 3%; commission de gestion: 1%

31/01/2010

 ★★★★★
Overall Morningstar Rating™

 ★★★★★
3-year Morningstar Rating™

 ★★★★★
5-year Morningstar Rating™

 ★★★★★
10-year Morningstar Rating™

Morningstar Ratings au 31/12/2009

Record Top Pension Fund

Politique d'investissement

Vise l'appréciation du capital à long terme. Les normes d'investissement prescrites par la loi imposent une diversification équilibrée des actifs. Jusqu'à l'âge de 64 ans, le contribuable belge a la faculté d'investir chaque année un montant (maximum 870 EUR) à des conditions fiscalement avantageuses. Vu l'horizon de placement très éloigné, les gestionnaires surpondèrent la partie action.

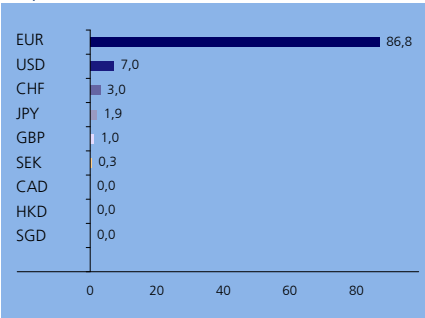
Devise de référence: euro (EUR)

Cotation Eval ®

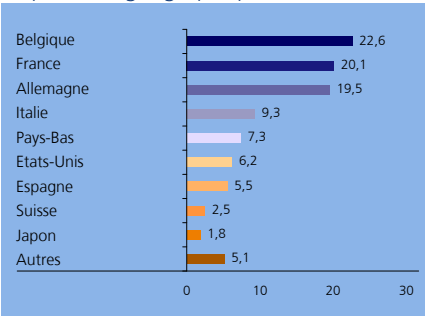
EUR	▼	Horizon minimum = 5 ans
Cotation	0 1 2 3 4 5 6	Basé sur 60 rendements mensuels

La cotation Eval ® est un indicateur de risque basé sur le passé (méthode BEAMA). Il existe 7 classes de risques (de 0, la moins risquée, à 6, la plus risquée).

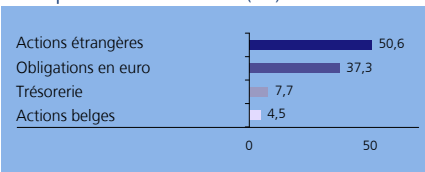
Répartition devise (%)



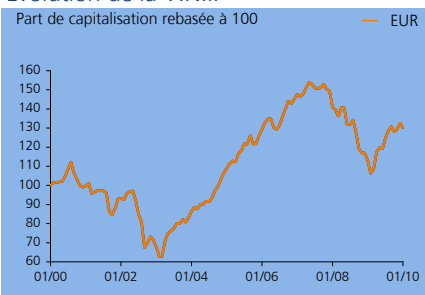
Répartition géographique (%)



Composition des actifs (%)



Évolution de la V.N.I.



Données techniques

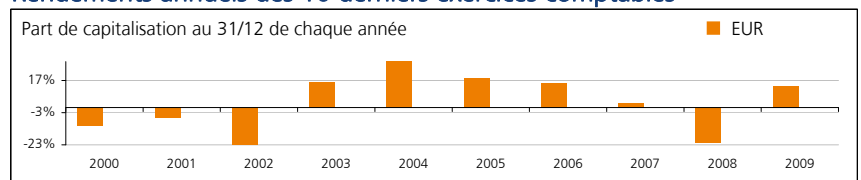
Type de fonds	Fonds épargne-pension
Date de constitution du fonds	19/04/1992
Actifs sous gestion du compartiment (en millions)	133,88 EUR
Parts	Capitalisation
Date de lancement de la part	22/05/1992
Code ISIN	BE0156201312
Code SVM	156201-31
Fréquence de calcul	Journalier
Dernière valeur nette d'inventaire (V.N.I.)	82,71 EUR
Commission d'émission	3,00%
Commission annuelle de gestion	1,00%
Commission de rachat	-
Statut Ecofin à la sortie	Out
Statut Ecofin à la distribution	Out

Rendements moyens cumulés sur base annuelle (*)

Période	1 an	3 ans	5 ans	10 ans	Création
EUR	15,4%	-4,1%	3,6%	2,7%	7,1%

(*) Part de capitalisation au 29/01/2010.

Rendements annuels des 10 derniers exercices comptables



Compte épargne-pension:
887 - _____ - _____

Ouverture ou modification : encoder
TOUJOURS via Record@Office et
envoyer l'imprimé **au BO Customers**

Seulement transfert ou clôture à faxer
à **Investments Orderintake**
09/266.26.07

Cachet d'agence

Client Numéro de client: _____
(seuls les numéros de clients au nom d'une personne physique sont autorisés)
Nom et prénom: _____
Adresse: _____
Date de naissance: ____ / ____ / ____
Nom et prénom du conjoint: _____
(à compléter uniquement si le client est une femme mariée ou une cohabitante légale)

ORDRE PERMANENT OUI

Ouverture nouveau compte épargne-pension Fréquence : Mensuel Jour du mois _____ Indexation : OUI
 Annuel Mois de l'année _____ NON
Montant maximum annuel _____ €

Compte à vue Record à débiter : _____

Modification compte épargne-pension ORDRE PERMANENT NON

Transfert d'une autre institution financière Nom de l'autre institution financière _____
Nom du fonds _____
N° du compte épargne-pension auprès de l'autre institution _____ - _____ - _____

Clôture du compte épargne-pension avec versement sur le compte Record n° : _____ - _____ - _____
Versement (paiement uniquement au bénéfice d'un compte Record)
au nom de: _____
Motif de clôture : départ en prépension 65 ans ou plus départ en pension
 départ anticipé en pension au cours d'une des cinq années précédant la date normale
 décès clôture anticipée

Date + signature agent ⁽¹⁾

Date + signature client ⁽²⁾

(1) L'agent confirme que la signature a été apposée en sa présence et qu'elle est identique à celle présente sur la carte d'identité.
(2) Le soussigné déclare:
- Avoir été informé du fait que le détail des placements dans le Record Top Pension Fund sera communiqué au Ministère des Finances.
- Être soumis à l'impôt des personnes physiques

Le soussigné demande à Record Bank sa d'effectuer les opérations mentionnées ci-dessus conformément aux indications du présent bulletin. Le soussigné déclare expressément avoir pris connaissance du Règlement Général des Opérations de Record Bank sa, du Règlement spécial des opérations sur instruments financiers, de la politique à suivre en vue de l'exécution des ordres, du prospectus et du règlement de gestion du fonds précité et de les avoir acceptés. Le compte a le statut de compte épargne commun, comme le prévoit le paragraphe 1 de l'article 146/15 CIR 92. Les montants versés sur ce compte sont utilisés pour l'achat de parts ou de fractions de parts du fonds précité. Le présent bulletin est uniquement un bulletin de demande et n'est par conséquent en aucun cas une preuve de versement de fonds.