

Fonds Mixte Défensif



Excellentia Secure

Note d'information

Objectif: performance absolue régulière tout en préservant le capital

- Un fonds défensif orienté rendement régulier et destiné à **sécuriser la performance des marchés haussiers et à limiter les pertes des marchés baissiers**
- Un **portefeuille diversifié** pour réduire le risque spécifique lié à une classe d'actifs ou à un secteur
- Une **gestion active visant une croissance prudente et régulière**
- Une **volatilité contrôlée** (objectif classe de risque CBFA: 2 à 3)

Fonds collectif interne offert par Private Estate Life au travers de ses contrats d'assurance-vie.

Fonds Mixte Défensif

Excellentia Secure

Données générales

Nom du fonds	Excellentia Secure
Type de fonds	Fonds interne collectif d'assurance de type N, sans garantie de rendement
Gestionnaire	Fiducenter S.A. – Asset Management 40, rue du Curé L-1368 Luxembourg
Banque dépositaire	RBC-Dexia 14, Porte de France L-4360 Esch-Sur-Alzette
Autorité de surveillance	Commissariat aux Assurances (CAA)
Devise	EUR
Date de lancement	15/12/2010
Durée	Illimitée
Horizon d'investissement	3 ans et plus
Type de parts	Capitalisation
Valeur initiale de l'UC	100 EUR à la date de lancement
Valeur nette d'inventaire	La VNI (valeur nette d'inventaire) du fonds reste sujette aux fluctuations du marché et pourra évoluer à la hausse comme à la baisse. Elle sera fixée quotidiennement.
Publication de la VNI	La VNI est consultable sur le site sécurisé yourassets via www.privateestatelife.com
Limite d'investissement	100%
Objectif de performance	Préservation du capital
Benchmark	30% MSCI AC World Index Free (Eur) + 70% Citigroup WGBI All Maturities (Eur)
Disponibilité	Le fonds est disponible au sein des contrats d'assurance proposés par Private Estate Life.

Frais de gestion

Les frais de gestion du fonds s'élèvent à 1,47% par an de l'actif géré. Ils sont prélevés sur les actifs du fonds et reflétés dans la VNI.

Les frais de gestion du contrat, tels que prévus aux conditions générales ou spéciales du contrat de référence, sont également d'application pour les investissements dans ce fonds, et il est en outre précisé ce qui suit:

- Pour les contrats Ducat, la rétrocession annuelle de 1,20% sous forme d'unités de compte supplémentaires n'est pas applicable.
- Pour les contrats Wylmac, la rétrocession de 30% des sommes prélevées en cours d'année au titre des frais de gestion n'est pas applicable.
- Pour les contrats SpreadWinx, la restitution par l'assureur à compter de la 6ème année d'une partie des frais de gestion prélevés, dans le cas des contrats régis par les conditions générales et les conditions spéciales en vigueur avant le 15/04/2006, n'est pas applicable pour l'épargne investie dans ce fonds interne.

3. Rachat de parts

Le rachat de parts se fera conformément aux conditions du contrat de référence.

Fonds Mixte Défensif

4. Politique d'investissement

- L'objectif du fonds est d'**obtenir une performance absolue régulière tout en préservant le capital** et en investissant sur différentes classes d'actifs des marchés européens et internationaux. Aucune spécialisation dans des secteurs géographiques ou économiques n'est prévue. Le gérant veillera au contraire, par le biais d'un portefeuille diversifié, à éviter une concentration des investissements sur un secteur spécifique. Le fonds investit majoritairement dans des fonds de placement conformes à la Directive 85/611/CEE mais peut également détenir des parts de fonds non coordonnés ainsi que des investissements directs en actions, obligations, obligations convertibles et liquidités dans le respect des limites prévues dans l'Annexe 1 de la lettre circulaire 08/1 du Commissariat aux Assurances.
- **L'exposition du fonds sur la classe actions est limitée à 30%.**
- Le fonds pourra également investir dans des instruments monétaires et des lignes directes en fonction de l'environnement de marché, dans le respect des règles et limites d'investissement définies dans l'annexe 1 de la lettre circulaire 08/1 du Commissariat aux Assurances.
- Les investissements dans le secteur de l'immobilier ne représentent en aucun cas plus de 5% du portefeuille.
- Le fonds peut investir dans des fonds de fonds alternatifs dans le respect des limites imposées par la lettre circulaire 08/1. La part des fonds de fonds alternatifs ne représente en aucun cas plus de 40% du portefeuille.
- Pendant la période d'investissement, la valeur de l'UC reste sujette aux fluctuations du marché et n'est donc pas garantie. Cette valeur dépendra essentiellement de l'évolution des actifs sous-jacents. Le risque financier est donc entièrement supporté par le souscripteur.
- Le fonds est un fonds interne collectif d'assurance libellé en unités de compte, sans aucune garantie de rendement de la part de l'assureur comme défini dans l'article 5 de la lettre circulaire 08/1 du Commissariat aux Assurances de Luxembourg. Le fonds est géré en conformité avec les règles et les limites d'investissement définies dans l'article 5.1 de la lettre circulaire en rapport avec les fonds internes collectifs.

Information des souscripteurs

Conformément aux dispositions de l'article 5.1.3.1 de la lettre circulaire modifiée 08/1 du Commissariat aux Assurances, le souscripteur qui investit son épargne dans un fonds interne a droit aux informations suivantes:

- le nom du fonds interne
- l'identité du gestionnaire du fonds interne
- le type de fonds interne au regard de la classification du point 5.1.1
- sa politique d'investissement, y compris sa spécialisation éventuelle à certains secteurs géographiques ou économiques
- l'indication quant à la possibilité pour le fonds de détenir des parts de fonds alternatifs
- des indications quant au profil de l'investisseur type ou quant à l'horizon de placement
- la date de lancement du fonds et le cas échéant sa date de clôture
- la performance historique annuelle du fonds pour chacun des cinq derniers exercices ou à défaut depuis la date de lancement
- le benchmark que le fonds est censé atteindre ou, à défaut d'une telle référence fixée de façon explicite, un ou plusieurs benchmarks contre lesquels pourront être mesurées les performances du fonds
- l'endroit où peuvent être obtenues ou consultées les données relatives à la comptabilité séparée du fonds
- les modalités d'évaluation et le cas échéant de publication des valeurs d'inventaire du fonds
- les modalités de rachat des parts

Toutes ces informations figurent dans la présente note d'information (à l'exception de l'indication de la performance historique qui ne sera disponible qu'au cours de la durée de vie du fonds). Elles peuvent être demandées sans frais auprès de l'assureur au moment de l'investissement dans ce fonds. En outre, le souscripteur a le droit de recevoir annuellement sans frais et à sa demande une version à jour de ces informations. En particulier, le souscripteur pourra demander à être informé de la dernière performance annuelle de ce fonds interne.

Private Estate Life tient à la disposition des souscripteurs qui en feraient la demande les données relatives à la comptabilité séparée du fonds.

Private Estate Life fournira également à la demande des souscripteurs des justifications détaillées concernant le calcul de la valeur à l'échéance des actifs auxquels serait lié leur contrat.

Fonds Mixte Défensif

Fiche technique

- **Lancement du fonds:** le 15 décembre 2010
- **Gestionnaire:** Fiducenter
- **Disponibilité:** exclusivement au travers des contrats d'assurance distribués par Private Estate Life
- **Valorisation:** quotidienne
- **Horizon d'investissement:** 3 ans et plus
- **Benchmark:** 30% MSCI AC World Index Free (Eur) + 70% Citigroup WGBI All Maturities (Eur)

Caractéristiques

- **Objectif: performance absolue régulière** tout en préservant le capital et en investissant sur différentes classes d'actifs des marchés européens et internationaux
- Allocation d'actifs non contraignante, pouvant couvrir **tous les secteurs d'activités et zones géographiques**
- Portefeuille composé essentiellement de parts de fonds communs de placement, d'actions, d'obligations, sélectionnées par le gestionnaire
- Possibilité d'investir à 100% dans des instruments monétaires et obligataires

Fiducenter

Fiducenter est une société indépendante présente depuis plus de 25 ans sur la place financière de Luxembourg et propose une gamme complète de services dans tous les domaines de la gestion de projets financiers.

Ce document simplifié n'a pas valeur contractuelle. Il ne saurait valoir note d'information. Nous vous recommandons, avant toute décision d'investissement dans le fonds, de lire attentivement la note d'information jointe à la présente. Cette note contient des dérogations aux conditions générales de nos contrats. Il est rappelé que la valeur nette d'inventaire du fonds peut varier à la hausse comme à la baisse selon l'évolution des marchés et des cours de change. Le risque financier reste par ailleurs entièrement supporté par le souscripteur.

Private Estate Life S.A. • 38, Parc d'activités de Capellen • B.P. 110 • L-8303 Capellen
Tél. (+352) 45 67 301 • Fax (+352) 45 67 34
www.privateestatelife.com • www.pel.lu • info@privateestatelife.lu

Une société du groupe NPG Wealth Management • R.C.S. Luxembourg B 34.402
Compagnie d'assurance-vie luxembourgeoise placée sous le contrôle du
Commissariat aux Assurances, 7, bd Royal, L-2449 Luxembourg

